VZOR

ŽIADOSŤ O POSKYTNUTIE DOTÁCIE NA ODSTRÁNENIE SYSTÉMOVEJ PORUCHY BYTOVÉHO DOMU

Údaje o prijatí žiadosti

Okresný úrad

Číslo doručeného záznamu	Dátum doručenia úplnej žiadosti[a)]
Dátum doručenia	Meno, priezvisko, podpis príslušného zamestnanca okresného úradu a odtlačok úradnej pečiatky
Počet príloh	

1. Údaje o žiadateľovi

1.1. Názov žiadateľa		1.2. IČO[b)]	
1.3. Sídlo/adresa bytového domu[c)]			
Názov ulice, súpisné číslo a orientačné číslo		PSČ	Obec/mesto
1.4. Údaje o správcovi[d)]			
Názov		IČO	
Sídlo			
Názov ulice, súpisné číslo a orientačné číslo		PSČ	Obec/mesto
1.5. V zastúpení štatutárnym orgánom			
Meno, priezvisko a titul	Funkcia	Telefónne číslo	
		E-mailová adresa	
Meno, priezvisko a titul	Funkcia	Telefónne číslo	
		E-mailová adresa	
Meno, priezvisko a titul	Funkcia	Telefónne číslo	
		E-mailová adresa	
1.6. Okres[e)]		1.7. Kraj[e)]	
1.8. Bankové spojenie			
Číslo účtu v banke alebo pobočke zahraničnej banky (ďalej len „banka“), na ktorom sú vedené peňažné prostriedky fondu prevádzky, údržby a opráv		Obchodné meno banky	
1.9. IČ DPH[f)]			

2. Údaje o stavbe

2.1. Názov stavby		Počet bytov
2.2. Stavebné povolenie/oznámenie stavebného úradu		
Číslo	Dátum právoplatnosti /oznámenia	Vydal
2.3. Obec/mesto	2.4. Okres	
2.5. Začatie stavby (mesiac/rok)	2.6. Dokončenie stavby (mesiac/rok)	
2.7. Obstarávacie náklady stavby spolu (v eurách)		

3. Výpočet výšky dotácie

Systémová porucha označená podľa prílohy č. 1 zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „vykonávaný zákon“)	Počet bytových jednotiek	Obstarávacie náklady (v eurách)	z toho	Merný ukazovateľ	Vypočítaná dotácia podľa merného ukazovateľa (v eurách)	Požadovaná výška dotácie[g] (v eurách)
			náklady na projektové práce (v eurách)	a) Podlahová plocha bytov (v m^2)		
				b) Podiel dotácie z obstarávacích nákladov (v %)		
				a)		
				b)		
				a)		
				b)		
				a)		
				b)		
Spolu	-			-		

~~4.~~ Zabezpečenie vlastných zdrojov na realizáciu stavby

Vlastné zdroje spolu[h] (v eurách) v tom	
prostriedky vyčlenené v rozpočte žiadateľa	
zdroje z fondu prevádzky, údržby a opráv	
úver poskytnutý bankou/stavebné sporenie	
prostriedky z iného programu financovaného z verejných prostriedkov	
prostriedky z iného programu financovaného zo zdrojov Európskej únie	
iné	

5. Vyhlásenie žiadateľa

Vyhlasujem, že

a) stavba nebola začatá pred podaním tejto žiadosti o poskytnutie dotácie,
b) sú mi známe podmienky poskytovania dotácie a som si vedomý požiadaviek vzťahujúcich sa na poskytnutie dotácie,
c) nemám zavedený ozdravný režim a nebolo rozhodnuté o zavedení nútenej správy (platí pre žiadateľa, ktorým je obec),
d) nie som v likvidácii (platí pre žiadateľa, ktorým je bytové družstvo alebo spoločenstvo vlastníkov bytov a nebytových priestorov),
e) nie je voči mne vedený výkon rozhodnutia,
f) mám vysporiadané finančné vzťahy so štátnym rozpočtom[j],
g) nie je voči mne vedené konkurzné konanie, nie som v konkurze, reštrukturalizácii a nebol proti mne zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu pre nedostatok majetku (platí pre žiadateľa, ktorým je nezisková organizácia podľa § 7 písm. f) vykonávaného zákona)[j],
h) mi nebola v predchádzajúcich troch rokoch uložená pokuta za porušenie zákazu nelegálneho zamestnávania[j],
i) lehota na uplatnenie práva zodpovednosti za poruchy u zhotoviteľa stavby už uplynula,
j) na systémovú poruchu bytového domu, jeho ucelenej sekcie alebo vstupu, na ktorú požadujem dotáciu, nebola poskytnutá podpora z prostriedkov Štátneho fondu rozvoja bývania,
k) som požiadal – nepožiadal[i] o poskytnutie podpory z prostriedkov Štátneho fondu rozvoja bývania na systémovú poruchu bytového domu, jeho ucelenej sekcie alebo vstupu, na ktorú požadujem dotáciu,
l) počas realizácie bude na stavbe zabezpečený dohľad odborným technickým dozorom podľa § 10 ods. 1 písm. c) vykonávaného zákona,
m) projekt nie je zapojený do spolufinancovania a ak je zapojený, som si vedomý, že som povinný predložiť doklad o rozsahu a účele spolufinancovania v rámci iných podporných programov z verejných prostriedkov alebo zdrojov Európskej únie,
n) poskytnem ďalšie požadované doklady a informácie, ktoré sú potrebné na posúdenie oprávnenosti žiadosti,
o) všetky informácie uvedené v žiadosti vrátane príloh sú správne, úplné a pravdivé,
p) som si vedomý právnych následkov pri uvedení nesprávnych, neúplných alebo nepravdivých údajov v žiadosti.

6. Prílohy žiadosti

Počet listov

6. 1. Stavebno-technická časť príloh:

6.1.1. právoplatné stavebné povolenie alebo ohlásenie stavby vrátane písomného oznámenia stavebného úradu, že proti uskutočneniu drobnej stavby alebo stavebnej úpravy nemá námietky ☐

6.1.2. technická správa ☐

6.1.3. projektová dokumentácia ☐

a) listinná podoba ☐

b) elektronická podoba vo formáte zachovávajúcom úplnú grafickú funkčnosť ☐

6.1.4. rozpočet stavby zhotoviteľa s výkazom výmer

a) listinná podoba ☐

b) elektronická podoba vo formáte zachovávajúcom úplnú funkčnosť tabuľkového editora ☐

6.1.5. posúdenie vzniku tepelného mosta pri balkónovej doske alebo lodžiovej doske s návrhom jeho odstránenia pri systémovej poruche podľa § 6 ods. 1 písm. d) vykonávaného zákona ☐

6.1.6. odborný posudok (§ 14 ods. 1 písm. a) vykonávaného zákona) ☐

6.1.7. evidenčný list systémovej poruchy bytového domu (§ 14 ods. 1 písm. c) vykonávaného zákona) ☐

6.1.8. doklad podľa § 14 ods. 1 písm. d) vykonávaného zákona ☐

6.1.9. vyhlásenie zhotoviteľa stavby o uskutočnení tepelnej ochrany stien tepelnoizolačným systémom na ktorý vydal vyhlásenie zhody jeho výrobca ☐

6.1.10. doklad o veku domu (§ 14 ods. 2 písm. d) vykonávaného zákona) ☐

6. 2. Ekonomicko-finančná časť príloh:

6.2.1. doklad o súhlase vlastníkov bytov a nebytových priestorov s predložením žiadosti a o odsúhlasení obstarávacích nákladov stavby a odsúhlasení zhotoviteľa (napríklad zápisnica s výsledkom hlasovania a pod.) ☐

6.2.2. zmluva podľa § 7 alebo § 8 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov ☐

6.2.3. zmluva o dodávke stavebných prác so zhotoviteľom ☐

6.2.4. doklad preukazujúci finančné krytie obstarávacích nákladov na realizáciu stavby ☐

6.2.5. doklad preukazujúci náklady na projektové práce ☐

6.2.6. návrh časového harmonogramu realizácie projektu s uvedením predpokladanej výšky čerpania obstarávacích nákladov vrátane DPH po jednotlivých mesiacoch od predpokladaného začiatku stavby ☐

Počet priložených listov spolu: .....

V ..... dňa .....

Za žiadateľa:

....

(Meno a priezvisko štatutárneho orgánu žiadateľa) Podpis štatutárneho orgánu žiadateľa

VYSVETLIVKY

[a]) Vypĺňa zamestnanec okresného úradu podľa § 15 ods. 6 a 7 vykonávaného zákona.

[b]) Údaj o identifikačnom čísle sa nevypĺňa, ak sú žiadateľom vlastníci bytov a nebytových priestorov v bytovom dome zastúpení správcom (§ 7 písm. d) vykonávaného zákona).

[c]) Uvádza sa adresa bytového domu, ak sú žiadateľom vlastníci bytov a nebytových priestorov v bytovom dome zastúpení správcom (§ 7 písm. d) vykonávaného zákona). Ostatní žiadatelia uvádzajú svoje sídlo.

[d]) Vypĺňa sa, ak sú žiadateľom vlastníci bytov a nebytových priestorov v bytovom dome zastúpení správcom (§ 7 písm. d) vykonávaného zákona).

[e]) Uvádza sa okres a kraj, v ktorom sa nachádza bytový dom.

[f]) Vypĺňa sa, ak je žiadateľ registrovaný ako platiteľ DPH u správcu dane a má pridelené identifikačné číslo.

[g]) Uvádza sa nižšia suma zo stĺpca „Vypočítaná dotácia podľa merného ukazovateľa“ zaokrúhlená na celé desiatky eur smerom nadol.

[h]) Vlastné zdroje spolu sa uvádzajú vo výške rozdielu medzi obstarávacími nákladmi celkom uvedenými v riadku 2.7. a sumou dotácie vypočítanou podľa § 8 vykonávaného zákona uvedenou v tretej časti.

[i]) Nehodiace sa prečiarkne.

[j]) Splnenie podmienok podľa § 8a ods. 4 zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov preukazuje správca bytového domu, ak sú žiadateľom vlastníci bytov a nebytových priestorov v bytovom dome zastúpení týmto správcom (§ 7 písm. d) vykonávaného zákona).