VZOR

ŽIADOSŤ
O POSKYTNUTIE DOTÁCIE NA ODSTRÁNENIE SYSTÉMOVEJ PORUCHY BYTOVÉHO DOMU

Údaje o prijatí žiadosti

Okresný úrad

Číslo doručeného záznamu	Dátum overenia
Dátum doručenia	Meno, priezvisko a podpis zamestnanca odboru výstavby a bytovej politiky
Počet príloh	

---

1. Údaje o žiadateľovi

1.1. Názov žiadateľa		1.2. IČ[a)]	
1.3. Sídlo/adresa bytového domu[b)]			
Názov ulice, súpisné číslo a orientačné číslo		PSČ	Obec/mesto
1.4. Údaje o správcovi[c)]			
Názov		IČ	
Sídlo			
Názov ulice, súpisné číslo a orientačné číslo		PSČ	Obec/mesto
1.5. V zastúpení štatutárnym orgánom			
Meno a priezvisko a titul	Funkcia	Telefónne číslo	
		E-mailová adresa	
Meno a priezvisko a titul	Funkcia	Telefónne číslo	
		E-mailová adresa	
Meno a priezvisko a titul	Funkcia	Telefónne číslo	
		E-mailová adresa	
1.6. Okres[d)]		1.7. Kraj[d)]	
1.8. Bankové spojenie			
Číslo účtu v banke alebo pobočke zahraničnej banky (ďalej len „banka“) v tvare IBAN, na ktorom sú vedené peňažné prostriedky fondu prevádzky, údržby a opráv		Obchodné meno banky	
1.9. IČ DPH[e)]			

2. Údaje o stavbe

2.1. Názov stavby		
2.2. Stavebné povolenie/oznámenie stavebného úradu		
Číslo	Vydal	Dátum právoplatnosti /oznámenia
2.3. Obec/mesto	2.4. Okres	
2.5. Začatie stavby (mesiac/rok)	2.6. Dokončenie stavby (mesiac/rok)	
2.7. Oprávnené náklady stavby spolu (v eurách)		

3. Výpočet výšky dotácie

Systémová porucha označená podľa prílohy č. 1 zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „vykonávaný zákon“)	Počet b. j.	Oprávnené náklady (v eurách)	z toho náklady na projektové práce. (v eurách)	Merný ukazovateľ a)Podlahová plocha bytov (v m^2) / b)Podiel dotácie z oprávnených nákladov (v %)	Vypočítaná dotácia podľa merného ukazovateľa (v eurách)	Požadovaná výška dotácie[f)] (v eurách)
				a)		
				b)		
				a)		
				b)		
				a)		
				b)		
Spolu	-			-		

4. Finančné krytie na realizáciu účelu

Vlastné zdroje spolu[g)] (v eurách) v tom:	
prostriedky vyčlenené v rozpočte žiadateľa	
zdroje z fondu prevádzky, údržby a opráv	
úver poskytnutý bankou	
stavebné sporenie	
prostriedky z iného programu financovaného z verejných prostriedkov	
prostriedky z iného programu financovaného zo zdrojov Európskej únie	
iné	

5. Vyhlásenie žiadateľa

Vyhlasujem, že

a) stavba nebola začatá pred podaním tejto žiadosti o poskytnutie dotácie,
b) sú mi známe podmienky poskytovania dotácie a som si vedomý požiadaviek vzťahujúcich sa na poskytnutie dotácie,
c) nemám zavedený ozdravný režim a nebolo rozhodnuté o zavedení nútenej správy (platí pre žiadateľa, ktorým je obec),
d) poskytnem ďalšie požadované doklady a informácie, ktoré sú potrebné na posúdenie oprávnenosti žiadosti,
e) nie som v likvidácii (platí pre žiadateľa, ktorým je bytové družstvo alebo spoločenstvo vlastníkov bytov a nebytových priestorov),
f) nie je voči mne vedený výkon rozhodnutia,
g) na systémovú poruchu bytového domu, jeho ucelenej sekcie alebo vstupu, na ktorú požadujem dotáciu, nebola poskytnutá podpora z prostriedkov Štátneho fondu rozvoja bývania,
h) som požiadal/nepožiadal[h)] o poskytnutie podpory z prostriedkov Štátneho fondu rozvoja bývania na systémovú poruchu bytového domu, jeho ucelenej sekcie alebo vstupu, na ktorú požadujem dotáciu,
i) počas výstavby bude zabezpečené splnenie podmienky podľa § 10 ods. 1 písm. c) vykonávaného zákona,
j) všetky informácie uvedené v žiadosti vrátane príloh sú správne, úplné a pravdivé,
k) som si vedomý právnych následkov pri uvedení nesprávnych, neúplných alebo nepravdivých údajov v žiadosti.

6. Prílohy k žiadosti

Počet listov

6. 1. právoplatné stavebné povolenie alebo ohlásenie stavby vrátane písomného oznámenia stavebného úradu, že proti uskutočneniu drobnej stavby alebo stavebnej úpravy nemá námietok

6. 2. zmluva podľa § 7 alebo § 8 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

6. 3. doklad o súhlase vlastníkov bytov a nebytových priestorov s predložením žiadosti, a o odsúhlasení oprávnených nákladov stavby a odsúhlasení zhotoviteľa (napríklad zápisnica s výsledkom hlasovania a pod.)

6. 4. vyhlásenie žiadateľa, že má vysporiadané finančné vzťahy so štátnym rozpočtom[i)]

6. 5. potvrdenie príslušného konkurzného súdu, nie staršie ako tri mesiace, že voči žiadateľovi nie je vedené konkurzné konanie, nie je v konkurze, v reštrukturalizácii a nebol proti nemu zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu pre nedostatok majetku[i)]

6. 6. potvrdenie príslušného inšpektorátu práce, nie staršie ako tri mesiace, že žiadateľ neporušil zákaz nelegálnej práce a nelegálneho zamestnávania[i)]

6. 7. vyhlásenie žiadateľa, že lehota na uplatnenie práva zodpovednosti za poruchy u zhotoviteľa stavby už uplynula

6. 8. technická správa

6. 9. realizačná projektová dokumentácia
   a) listinná podoba
   b) elektronická podoba vo formáte zachovávajúcom úplnú grafickú funkčnosť

6. 10. rozpočet stavby zhotoviteľa s výkazom výmer
   a) listinná podoba
   b) elektronická podoba vo formáte zachovávajúcom úplnú funkčnosť tabuľkového editora

6. 11. posúdenie vzniku tepelného mosta pri balkónovej doske alebo lodžiovej doske s návrhom jeho odstránenia pri systémovej poruche podľa § 6 ods. 1 písm. d) vykonávaného zákona

6. 12. doklad preukazujúci náklady na projektové práce

6. 13. doklad preukazujúci finančné krytie oprávnených nákladov na realizáciu stavby

6. 14. doklad o zriadení účtu žiadateľa v banke

6. 15. doklad o tvorbe fondu prevádzky, údržby a opráv za šesť kalendárnych mesiacov predchádzajúcich podaniu žiadosti (výpisy z účtu v banke, zálohový predpis pre každý typ bytu)

6. 16. doklad o financovaní zrealizovaných stavebných prác na obnove bytového domu v predchádzajúcich piatich kalendárnych rokoch

6. 17. odborný posudok [§ 14 ods. 1 písm. a) vykonávaného zákona]

6. 18. evidenčný list systémovej poruchy bytového domu [§ 14 ods. 1 písm. c) vykonávaného zákona]

6. 19. doklad podľa § 14 ods. 1 písm. d) vykonávaného zákona

6. 20. doklad o zabezpečení odborného technického dozoru [§ 10 ods. 1 písm. c) vykonávaného zákona] vrátane osvedčenia o odbornej spôsobilosti

6. 21. vyhlásenie odborného technického dozoru o splnení podmienky podľa § 10 ods. 1 písm. c) vykonávaného zákona

6. 22. doklad o rozsahu a účele spolufinancovania v rámci iných podporných programov z verejných prostriedkov alebo zdrojov Európskej únie, alebo vyhlásenie o nezapojení projektu do spolufinancovania

6. 23. vyhlásenie zhotoviteľa stavby o uskutočnení tepelnej ochrany stien tepelnoizolačným systémom, na ktorý vydal vyhlásenie zhody jeho výrobca ☐

6. 24. zmluva o dodávke stavebných prác so zhotoviteľom ☐

Počet priložených listov spolu: .....

V ..... dňa .....

Za žiadateľa:

....
(Meno a priezvisko štatutárneho orgánu žiadateľa) Podpis štatutárneho orgánu žiadateľa

Odtlačok pečiatky žiadateľa

VYSVETLIVKY

[a]) Údaj o identifikačnom čísle sa nevypĺňa, ak sú žiadateľom vlastníci bytov a nebytových priestorov v bytovom dome zastúpení správcom [§ 7 písm. d) vykonávaného zákona].

[b]) Uvádza sa adresa bytového domu, ak sú žiadateľom vlastníci bytov a nebytových priestorov v bytovom dome zastúpení správcom [§ 7 písm. d) vykonávaného zákona]. Ostatní žiadatelia uvádzajú svoje sídlo.

[c]) Vypĺňa sa, ak sú žiadateľom vlastníci bytov a nebytových priestorov v bytovom dome zastúpení správcom [§ 7 písm. d) vykonávaného zákona].

[d]) Uvádza sa okres a kraj, v ktorom sa nachádza bytový dom.

[e]) Vypĺňa sa, ak je žiadateľ registrovaný ako platiteľ DPH u správcu dane a má pridelené identifikačné číslo.

[f]) Uvádza sa nižšia suma zo stĺpca „Vypočítaná dotácia podľa merného ukazovateľa“ zaokrúhlená na celé desiatky eur smerom nadol.

[g]) Vlastné zdroje spolu sa uvádzajú vo výške rozdielu medzi oprávnenými nákladmi celkom uvedenými v riadku 2.7. a sumou dotácie vypočítanou podľa § 8 vykonávaného zákona uvedenou v 3. časti.

[h]) Nehodiace sa prečiarkne.

[i]) Splnenie podmienok podľa § 8a ods. 4 zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov preukazuje správca bytového domu, ak sú žiadateľom vlastníci bytov a nebytových priestorov v bytovom dome zastúpení týmto správcom [§ 7 písm. d) vykonávaného zákona].