

Špecifikácia druhov funkčného využívania územia a prípustné skupiny stavieb podľa účelu ich užívania

Druhy funkčného využívania územia	Prípustná skupina stavieb	Príklady
Bývanie	Jednobytové, dvojbytové a trojbytové budovy	najmä: - bytová budova s jedným bytom, - bytová budova s dvomi bytmi, - bytová budova s tromi bytmi, - bytová budova s jedným bytom a s nebytovým priestorom, - bytová budova s dvomi bytmi a s nebytovým priestorom, - bytová budova s tromi bytmi a s nebytovým priestorom, - rodinný dom
	Viacbytové budovy	najmä: - bytový dom so štyrmi a s viacerými bytmi, - bytový dom so štyrmi a s viacerými bytmi a s nebytovými priestormi
	Ostatné bytové budovy	najmä: - centrum pre deti a rodiny, - študentský internát, - budova zariadenia pre seniorov, - budova pre zariadenia podporovaného bývania, - ubytovacie zariadenie núdzového bývania, - domov na polceste
Vybavenosť	Budovy pre cestovný ruch, ubytovanie a verejné stravovanie	najmä: - hotel, - motel, - penzión, - ubytovňa pre krátkodobý pobyt, - turistická chata, - horská chata, - budova pre prevádzku kempingov, - budova verejného stravovania
	Budovy pre verejnú správu a administratívu	najmä: - budova pre verejnú správu, - budova pre poštové a telekomunikačné služby, - budova pre banku a poisťovníctvo, - budova súdu, - budova prokuratúry, - notársky úrad, - budova cirkevného úradu, - budova polície, - budova hasičskej stanice, - iná budova pre bezpečnosť štátu, - budova archívu, - iná administratívna budova

	Budovy pre obchod a služby	najmä: - obchodné centrum, - obchodný dom, - tržnica, - budova predajne, - budova pre prezentáciu tovarov a služieb a aukcie, - budova výstaviska, - iná budova pre poskytovanie služieb
	Budovy pre kultúru a cirkev	najmä: - budova kina, - koncertná hala, - budova opery a baletu, - divadlo, - múzeum, - galéria, - budova výstavnej siene, - knižnica, - iná budova pre kultúrne a spoločenské účely, - kryté pódium, - budova pre rozhlasové a televízne vysielanie, - budova historickej pamiatky s expozíciou, - budova skanzenu ľudovej architektúry a pamätníka, - sakrálna budova, - iná budova pre cirkev
	Budovy pre výchovu a vzdelávanie	najmä: - budova školy, - budova konzervatória, - univerzita, - budova školského zariadenia, - budova centra ďalšieho vzdelávania, - budova špeciálneho výchovného zariadenia, - iná budova pre vzdelávanie, - autoškola, - budova pre výskum a vývoj
	Budovy pre zdravotníctvo	najmä: - nemocnica, - poliklinika, - zdravotnícke zariadenie, - sanatórium, - špecializovaná nemocnica, - liečebňa, - nemocnica pre obvinených a odsúdených, - zdravotnícke zariadenie Zboru väzenskej a justičnej stráže, - vojenská nemocnica, - kúpeľná budova, - iná budova pre zdravotníctvo
	Budovy pre šport a rekreáciu	najmä: - športová hala, - štadión, - plaváreň, - telocvičňa, - lodenica, - budova na individuálnu rekreáciu, - záhradná chata,

		- krytá vyhliadková veža
	Budovy pre sociálne služby	najmä: - budova pre zariadenie starostlivosti o deti do troch rokov veku dieťaťa, - domov sociálnych služieb, - budova špecializovaného zariadenia, - budova zariadenia opatrovateľskej služby, - denný stacionár, - komunitné centrum, - útulok, - nocľaháreň
	Ostatné budovy pre vybavenosť	najmä: - budova pre konferenčné a kongresové účely, - multifunkčná hala, - budova pohrebnej siene, - krematórium, - budova pre bezpečnosť štátu, - budova pre obranu štátu, - ústav na výkon väzby, - ústav na výkon trestu odňatia slobody, - kasáreň pre ozbrojené sily, políciu alebo hasičov, - historická alebo chránená budova akéhokoľvek druhu, ktorá sa nepoužíva na iné účely, - autobusový prístrešok, - verejné hygienické zariadenia, - práčovňa, - meteorologická stanica, - veterinárna stanica, - útulok pre zvieratá, - iná (inde neuvedená) nebytová budova
	Stavby pre šport a rekreáciu	najmä: - športové ihrisko, - tenisový kurt, - otvorený bazén, - ostatná športová a rekreačná stavba alebo areál, - zábavný a oddychový park, - zoologická záhrada, - botanická záhrada
	Stavby pre kultúru	najmä: - historická alebo chránená pamiatka a objekt, - ruina, - archeologické nálezisko, - pomník, - monument, - umelecká alebo dekoratívna stavba
	Ostatné stavby pre vybavenosť	najmä: - cintorín, - urnový háj, - vojenský inžiniersky objekt, - stavba pre bezpečnosť štátu
Výroba	Priemyselné budovy a sklady	najmä: - budova pre priemyselnú výrobu, - zásobník na tekuté a plynné látky, - silo na suché látky, - budova skladu pre priemyselnú výrobu,

		- budova chladiarenských boxov a špecializovaných skladov, - budova na zhodnocovanie odpadu, - iná budova pre služobné účely bezpečnosti štátu
	Budovy poľnohospodárskej výroby a pre lesníctvo a poľovníctvo	najmä: - poľnohospodárska budova, - sklad poľnohospodárskych produktov, - budova pre chov hospodárskych zvierat, - stajňa, - maštal', - zásobník a silo na uskladnenie poľnohospodárskych produktov, krmív a hnojív, - skleník
	Budovy pre inú výrobu	najmä: - budova pre drobnú a remeselnú výrobu, - iná budova pre výrobné služby, - budova opravovne a údržby spotrebného tovaru, - budova opravovne a údržby strojov a prístrojov, - budova opravovne a údržby motorových vozidiel
	Komplexné priemyselné stavby	najmä: - banská stavba a ťažobné zariadenie, - stavba chemického zariadenia, - prekladisko ropných látok, - iná (inde neuvedená) stavba ťažkého priemyslu
Dopravná vybavenosť	Budovy pre dopravnú vybavenosť	najmä: - budova a zariadenie pre civilné a vojenské letisko, - hangár pre lietadlá, - budova a zariadenie pre železničné stanice, pre rušňové a vozňové depá, - budova autobusovej stanice, - budova strediska údržby ciest a diaľnic, - garážová budova, - budova prístavu, - budova majákov, - lodenica, - budova pre čerpace a nabíjacie stanice, - budova pre satelitné navigačné zariadenia
	Pozemné komunikácie	- diaľnica, - cesta, - miestna cesta, - účelová cesta
	Železnice a dráhy	- železnica, - podzemná dráha, - lanová dráha, - iná dráha
	Letiská a heliporty	- pohybová plocha vrátane jej pásov, - odpútacia a dosadacia plocha a plocha konečného priblíženia a vzletu určené na vzlety, pristátia, rolovanie a státie lietadiel
	Prístavy, vodné cesty	- prístav, - vodná cesta, - stavba pre bezpečnosť štátu, - zariadenia vo verejných prístavoch ohraničených územnými obvodymi prístavov,

		- stavby, ktoré sa zriaďujú na plavebné účely v korytách alebo v iných vodných útvaroch
	Mosty, tunely	- most, - tunel
	Ostatné stavby a zariadenia dopravnej vybavenosti	najmä: - parkovisko, - chodník, - spevnená plocha, - manipulačná plocha
Technická vybavenosť	Budovy pre technickú vybavenosť	najmä: - budova na zber a triedenie odpadu, - budova zariadenia civilnej ochrany, - výmenníková stanica, - regulačná stanica, - budova teplárne, - budova elektrárne, - budova vodárne, - budova elektrickej stanice, - vodojem, - budova pre čistiareň odpadových vôd, - budova úpravné vody
	Vodné diela a zariadenia	najmä: - vodárenské objekty, - čistiarene odpadových vôd, - stavby na ochranu pred povodňami, - priehrady, - odkaliská, - vodné elektrárne, - stavby umožňujúce využívanie vôd najmä na hromadnú rekreáciu a vodné športy
	Potrubné rozvody	najmä: - plynárenské rozvody a zariadenia, - tepelné rozvody, - produktovody, - verejné vodovody, - verejné kanalizácie, - závlahové zariadenia a odvodňovacie zariadenia
	Elektrické a elektronické komunikačné siete a rozvody	najmä: - diaľková elektronická komunikačná sieť, - diaľkový elektrický rozvod, - miestny elektrický rozvod a vedenie, - transformačná stanica, - transformátorové pole elektrickej stanice, - rozvádzač, - miestna elektronická komunikačná sieť, - komunikačná sieť stavby pre bezpečnosť štátu
	Ostatné stavby a zariadenia technickej vybavenosti	najmä: - skládky odpadu a zariadenia na nakladanie s odpadmi, - zberný dvor, - zariadenia civilnej ochrany, - čerpacie stanice(LPG), (CNG), (LNG), pohonných látok, vodíka, - nabíjacie stanice elektrických vozidiel

Rekreačná vegetácia a vodstvo	Stavby pre ochranu a tvorbu krajiny	najmä: - park, - lesopark, - dažďová záhrada, - vsakovací systém, - umelá vodná plocha, - protierózna nádrž, - priečne objekty na vodnom toku, - vegetačná strecha
Ekostabilizačná vegetácia a vodstvo	Stavby pre ochranu a tvorbu krajiny	najmä: - priečne objekty na vodnom toku, - protierózna nádrž, - vsakovací prielah
Produkčná vegetácia a vodstvo	Stavby pre ochranu a tvorbu krajiny	najmä: - odvodnenie lesnej a poľnej cesty, - infiltračná priekopa, - protierózna nádrž, - meliorácia, - polder, - priečne objekty na vodnom toku, - spevnenie svahu a brehov